Emertimi dhe Forma ligjore	**TRUEN SHPK**
NIPT -i	L21617015E
Adresa e Selise	Bul. Deshmoret e Kombit Kulla Nr.1, Kati 7, 1001 TIRANE
Data e krijimit	17/04/2012
Nr. i Regjistrit Tregetar	
Veprimtaria Kryesore	PRODHIM ENERGJI ELEKTRIKE

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbarim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2014

NUIS: L21617015E TRUEN SH.P.K TIRANE - ALBANIA

"Q.K. AB KONT" ARMANDO FEHTAHAJ EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR NIPT: K61906023V TIRANE - SHQIPERI

Pasqyra Financiare jane individuale	Po
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	Jo
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	Leke
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01/01/2014
	Deri	31.12.2014

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 12.02.2015

TRUEN SHPK Ne Leke

PASQYRAT FINANCIARE TE VITIT 2014

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		**47,044,559**	**50,226,260**
	1 Aktivet monetare		**184,204**	**13,396,529**
	> *Banka*	2	83,526	13,083,895
	> *Arka*	4	100,678	312,634
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim	5		
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra	6	**46,818,756**	**35,979,697**
	> *Kliente*	7	0	0
	> *Debitore,Kreditore te tjere*	8	53,581	53,501
	> *Tatim mbi fitimin*	9	60,000	60,000
	> *Tvsh e zbritshme*	10	12,079,174	35,866,196
	> *TVSH e rimbursueshme*	11	29,012,001	0
	> *Te tjera kerkesa te arketueshme*	12	5,614,000	
	>	13		
	4 Inventari	14	**0**	**0**
	> *Lendet e para*	15	0	0
	> *Inventari Imet*	16	0	0
	> *Prodhim ne proces*	17	0	0
	> *Produkte te gatshme*	18	0	0
	> *Mallra per rishitje*	19	0	0
	> *Parapagesa per furnizime*	20	0	0
	>	21		
	5 Aktive biologjike afatshkurtra	22		
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje	23		
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra	24	**41,599**	**850,034**
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme	25	41,599	850,034
	>	26		
II	AKTIVET AFATGJATA	27	**366,399,654**	**299,405,114**
	1 Investimet financiare afatgjata	28		
	2 Aktive afatgjata materiale	29	**347,398,893**	**296,859,353**
	> *Toka*	30	0	0
	> *Ndertesa*	31	233,622,195	0
	> *Makineri dhe paisje*	32	113,069,730	44,497,603
	> *Aktive tjera afat gjata materiale*	33	706,968	462,552
	> *Aktive afat gjata materiale ne proces ndertimi*		0	251,899,198
	3 Ativet biologjike afatgjata	34		
	4 Aktive afatgjata jo materiale	35	**2,545,761**	**2,545,761**
	5 Kapitali aksioner i pa paguar	36	**16,455,000**	**0**
	6 Aktive te tjera afatgjata	37		
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		**413,444,213**	**349,631,374**

NUIS: L21815001SE TRUEN SH.P.K TIRANE - ALBANIA

"Q.K. AE KONT" ARMANDO FEHTAHAJ EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR NIPT: K61906023V TIRANE - SHQIPERI

TRUEN SHPK Ne Leke

PASQYRAT FINANCIARE TE VITIT 2014

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTERA		55,508,932	59,112,211
	1 Derivativet	40		
	2 Huamarjet	41	0	0
	> *Overdraftet bankare*	42	0	0
	> *Huamarrje afat shkuatra*	43	0	0
	3 Huat dhe parapagimet	44	55,508,932	59,112,211
	> *Te pagushme ndaj furnitoreve*	45	12,439,679	10,696,435
	> *Te pagushme ndaj punonjesve*	46	1,099,699	731,366
	> *Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.*	47	156,991	138,640
	> *Detyrime tatimore per TAP-in*	48	105,688	77,470
	> *Detyrime tatimore per Tatim Fitimin*	49	0	0
	> *Detyrime tatimore per Tvsh-ne*	50	0	0
	> *Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim*	51	166,166	236,726
	> *Te drejta e detyrime ndaj ortakeve*	52	0	0
	> *Debitore dhe Kreditore te tjere*	54	41,540,709	47,231,574
	> Parapagime		0	0
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra	55		
	5 Provizionet afatshkurtra	56		
II	PASIVET AFATGJATA		356,009,113	291,961,057
	1 Huat afatgjata	58	356,009,113	291,961,057
	> *Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare*	59	356,009,113	291,961,057
	> *Bono te konvertueshme*	60		
	2 Huamarje te tjera afatgjata	61		
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra	62		
	4 Provizionet afatgjata	63		
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		411,518,045	351,073,268
III	KAPITALI		1,926,168	-1,441,894
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	66		
	2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)	67		
	3 Kapitali aksionar	68	44,000,000	2,000,000
	4 Primi aksionit	69		
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)	70		
	6 Rezervat statutore	71	0	0
	7 Rezervat ligjore	72	0	0
	8 Rezervat e tjera	73	0	0
	9 Fitimet e pa shperndara	74	-3,441,894	-723,380
	10 Fitimi (Humbja) e viti financiar	75	-38,631,938	-2,718,514
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		413,444,213	349,631,374

TRUEN SH.P.K TIRANE - ALBANIA

"Q.K. AE KONT" ARMANDO FEHTAHAJ EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR NIPT: K61906023 TIRANE - SHQIPERI

TRUEN SHPK Ne Leke

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2014

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve		Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
1	**Shitjet neto**	**77**	**0**	**0**
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	78	38,936,367	213,049,864
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces	79	0	0
4	Materialet e konsumuara	80	0	90,761,334
5	Kosto e punes	81	11,147,844	7,247,745
	Pagat e personelit	82	10,041,140	6,566,955
	Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore	83	1,106,704	680,790
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	84	0	0
7	Shpenzime te tjera	85	43,839,283	117,454,423
8	**Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)**		**54,987,127**	**215,463,502**
9	**Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)**	87	**-16,050,760**	**-2,413,638**
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	88		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	89		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	90	-22,581,178	-304,876
	121.0 *Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjata*	91		
	122 *Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat*	92	-22,555,797	-27,256
	123 *Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit*	93	-25,381	14,139
	124 *Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare*	94	0	-291,759
13	**Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare**		**-22,581,178**	**-304,876**
14	**Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)**	96	**-38,631,938**	**-2,718,514**
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	97	0	0
16	**Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)**	98	**-38,631,938**	**-2,718,514**
17	Elementet e pasqyrave te konsolidduara	99		

NUIS: L21617017F TRUEN SH.P.K TIRANE - ALBANIA

"O.K. AE KONT" ARMANDO FETIAHAJ EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR NIPT: K61906023V TIRANE - SHQIPERI

TRUEN SHPK Ne Leke

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2014

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit	-68,720,841	19,509,158
	Fitimi para tatimit	-38,631,938	-2,718,514
	Rregullime per :	0	
	Amortizimin	0	
	Humbje nga kembimet valutore	0	
	Te ardhura nga Investimet	0	
	Shpenzime per interesa	0	
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti,si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	-26,485,624	-36,451,148
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit	0	
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti	-3,603,279	58,678,820
	MM te perfituara nga aktivitetet	0	
	Interesi i paguar	0	
	Tatim mbi fitimin i paguar	0	
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit		
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-50,539,540	-298,073,686
	Blerja e njesisese kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-50,539,540	-298,073,686
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese		
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	**106,048,056**	**291,961,057**
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner	42,000,000	0
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	64,048,056	291,961,057
	Pagesat e detyrimive te qerase financiare		
	Dividente te paguar		
	MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	-13,212,325	13,396,529
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	13,396,529	0
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	**184,204**	**13,396,529**

NUIS: L21617015E TRUEN SH.P.K TIRANE - ALBANIA

"Q.K. AE KONT" ARMANDO FEHTAHAJ EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR NIPT: K61906023V TIRANE - SHQIPERI

TRUEN SHPK

Ne Leke

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2014

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

		Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat.ligjore	Fitimi pashperndare	TOTALI
I	**Pozicioni me 31 dhjetor 2012**						0
A	Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel						0
B	**Pozicioni i rregulluar**						0
1	Fitimi neto per periudhen kontabel						0
2	Dividentet e paguar						0
3	Rritja rezerves kapitalit						0
4	Emetimi aksioneve						0
II	**Pozicioni me 31 dhjetor 2013**	**2,000,000**	**0**	**0**	**0**	**-3,441,894**	**-1,441,894**
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					-38,631,938	-38,631,938
2	Dividentet e paguar						0
3	Emetimi kapitali aksionar	42,000,000					42,000,000
4	Aksione te thesari te riblera						0
III	**Pozicioni me 31 dhjetor 2014**	**44,000,000**	**0**	**0**	**0**	**-42,073,832**	**1,926,168**

NUIS: L21617015E TRUEN SH.P.K TIRANE - ALBANIA

"Q.K. AE KONT" ARMANDO FERRAHAJ EKSPERT KONTABEL I RREGULLTAR NIPT K51905023W TIRANE - SHQIPERI

"TRUEN"shpk eshte themeluar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar ne 14/04/2012.
Veprimtaria kryesore tregtare e shoqerise per ushtrimin 2014 eshte "Prodhim energji elektrike"

1. Permbledhje e politikave kontabel

Bazat e pergatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë pergatitur në përputhje me ligjin shqiptar 'Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato jane pergatitur mbi bazen e parimit te kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit te te drejtave te kostatuara. Ato paraqiten ne monedhen vendase, Lekë Shqiptar ("lekë).

Aplikimi i Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit sipas kerkesave te SNK-ve, eshte bere ne menyre perspektive. Si pasoje shifrat e vitit 2014 jane te krahasueshme me ato te vitit 2013 pasi jane zbatuar politika kontabel të ndryshme.
Ne paraqitjen e pasqyrave financiare te vitit 2014 eshte zbatuar formati i SKK-2

Parimet kontabile më domethënëse që janë pëdorur nga shoqeria, janë si më poshtë:

Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara.Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri te mjaftushme ne marrjen e perfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përllogaritet me besueshmëri.Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atehere kur ato sigurohen prej te treteve dhe ne te njejtin ushtrim kontabel me te ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci,zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.
Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqeria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2014 jane 1 euro=140.14 lek.

Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi per tatimin mbi fitimin perfaqson shumen e tatimit per tu paguar per vitin ushtrimor.Tatim fitimi i pagueshem per vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem i cili eshte i njejte me fitimin kontabel qe raportohet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, pasi shoqeria nuk ka shpenzime te panjohura sipas legjistacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin per ushtrimin 2014 eshte 15 %

Kërkesat për t'u arkëtuar

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parà regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar

NUIS: L21617015E TRUEN SH.P.K TIRANE - ALBANIA

"Q.K. AE KONT" ARMANDO FEHTAJAJ EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR NIPT: K61906023 TIRANE - SH

afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Pasivet financiare

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parà, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Aktivet afatgjata

Shoqeria posedon aktive afatgjata ne vleren 366.399.654 leke, ne zerat Aktive Afatgjata Materiale, Jo Materiale

Gjendjet e inventaret

Vleresimi ne hyrje i inventareve behet me cmimet e blerjes dhe ne rastet kur eshte e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara per te sjelle inventaret ne kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiaret paraqiten me kostot e blerjeve te fundit te ushtrimitt qe nga drejtimi eshte çmuar si vlera neto te realizueshme.

2. Aktive monetare (likujditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjetet monetare ne banke dhe arke, ne leke dhe valute, ne datat 31 Dhjetor 2014 jane si me poshte:

- Llogari bankare Lek e EUR 83.526 leke
- Arka 100.678 leke

TOTALI 184.204 leke

Gjendjet e llogarive te likujditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njejta me te dhenat e kontabilitetit rrjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike te monedhave.Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, jane përkthyer ne leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit te ushtrimit te bankes respektive.

3. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kerkesat e arketueshme dhe aktive te tjera financiare, ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2013 deklarohen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Aktive të tjera financiare afatshkurtra		
(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme Kliente	0	0
(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme	5,614,000	53,501
(iii) Tatim fitimi	60,000	60,000
(iv) TVSH	12,079,174	35,866,196
(V) TVSH e rimbursueshme	29,012,001	
(v) Debitor kreditoe te tjere	53,581	0

Drejtimi mendon se te gjitha kerkesat do te arketohen ne nje periudhe afatshkurter me vleren e tyre nominale dhe nuk parashikon renie ne vlere.

4. Inventari

NUIS: L21617015E TRJEN SH.P.K TIRANE - ALBANIA

"O.K. AE KONT" ARMANDO TEHTAHAJ EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR NIPT: K61906023V TIRANE - SHQIPERI

Gjendjet e inventarit ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Inventari		
(i) Lëndët e para	-	-
(ii) Prodhim në proces	-	-
(iii) Produkte të gatshme	-	-
(iv) Malira për rishitje	-	-
(v) Parapagesat për furnizime	-	-
Shuma	-	-

7. Parapagime dhe shpenzime te shtyra.

Ne kete ze paraqitet shuma e shpenzimeve per tu shperndare ne disa vite ne vleren 41.599 leke.

II/ 2 Aktivet Afatgjata Materiale(AAM-te)

Per vitin 2014 vlera e tyre eshte 347.398.893 leke. Te paraqitura ne tabelen bashkengjitur

II/3 Aktive afatgjata jomateriale.

Per vitin 2014 vlera e tyre eshte 2.545.761 leke.

II/4 Kapitali aksionar i pa paguar.

Per vitin 2014 eshte ne vleren 16.455.000 leke

Ne Pasivet dhe Kapitalet paraqiten:

2. Detyrime afatshkurtera-Huamarrjet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 jane ne vleren 0.

3. Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Huatë dhe parapagimet		
(i) Të pagueshme ndaj furnitorëve	12,439,679	10,696,435
(ii) Të pagueshme ndaj punonjësve	1,099,699	731,366
(iii) Detyrimet tatimore+sig.shoqerore	428,845	452,836
(iv) Debitore kreditore te tjere	41,540,709	47,231,574
(v) Parapagime	0	0
Shuma	55,508,932	59,112,211

NUIS: L21617015E TRUEN SH.P.K TIRANE - ALBANIA

"Q.K. AE KONT" ARMANDO FEHTAHAJ EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR NIPT: K61906023V TIRANE - SHQIPERI

"Të pagueshme ndaj furnitorëve" pasqyron detyrimet ndaj furnitoreve per blerjen e mallrave e sherbimeve pa u likujduar ne fund te ushtrimit. Shoqeria ka pergatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarise sintetike eshte e barabarte me shumen e llogarive analitike te mbajtura per cdo furnitor.Drejtimi mendon se te drejtat e furnitoreve jane te vleresuara realisht.
"Të pagueshme ndaj punonjësve" perbehet nga detyrimi i papaguar deri ne 31.12.2014.
"Detyrimet tatimore+sig.shoqerore" perfaqesojne detyrimin per Sigurimet shoqerore te muajit dhjetor 2014 per 156.991 leke, TAP per dhjetorin ne shumen 105.688 leke dhe tatim ne burim ne vleren 166.166 leke

II/1. Detyrime Afatgjata-Huate afatgjata

Huate afatgjate ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 jane ne shumen 356.009.113 leke ne zerin Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare.

III. Kapitalet e veta

Kapitali i rregjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKR. Me 31.12.2014 ai eshte 44.000.000 leke.

4. Fitimi (humbja) e vitit financiar

- **Te ardhurat**

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

		Ushtrimi i mbyllur 31 dhjetor 2013	Ushtrimi i mbyllur 31 dhjetor 2012
Te ardhura nga shitja e produkteve			
Te ardhura nga kryerja e sherbimeve			
Te ardhura nga shitja e mallrave			
Te ardhura te tjera		38.936.367	
Shuma		**38.936.367**	

Ne kete ze perfshihen shuma e punimeve te kryera per ndertimin e aseteve te shoqerise.

- **Shpenzimet e veprimtarise kryesore**

Konsumi i materialeve,mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane rregjistruar me shumat e paguara ose te pagueshme.Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar. Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2014 jane treguar ne pasqyren perkatese.

- **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare**

Jane paraqitur si diference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

NUIS: L21617015E TRUEN SH.P.K TIRANE - ALBANIA

"O.K. AL KONT" ARMANDO TERTAHAJ EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR NIPT: K61905022... TIRANE - SHQ...

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Të ardhurat nga komisionet 767, 667(+)	-	726
Shpenzimet per komisionet 767, 668(-)	(22,555,797)	(27,982)
Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+)	-	240,478
Humbjet nga kursi i këmbimi 769, 670(-)	(25,381)	(226,339)
Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare	-	(291,759)
Shuma	(22,581,178)	(304,876)

- **Shpenzime personeli**

Shpenzimet e pagave jane si me poshte vijon:

- Pagat e personelit 10.041.140 leke
- Sigurimet shoqerore 1.106.704 leke
- Shpenzime te tjera per personelin 1.353.008 leke

5. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2014 dhe 2013 jane si vijon:

		Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
I	FITIMI NETO PARA TATIMIT	(38,631,938)	(2,718,514)
II	SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)	-	-
1	Amortizime tej normave fiskale	-	-
2	Shpezime pritje e dhurime tej kufirit tatimor	-	-
3	Gjoba,penalitete,demshperblime	-	-
4	Provizione qe nuk njihen	-	-
5	Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta		
6	Te tjera-materiale jashte perdorimit(pa miratim)	-	-
III	PJESA E HUMBJES SE MBARTUR(-)	-	-
IV	FITIMI (HUMBJA) TATIMORE(I+II-III)	(38,631,938)	(2,718,514)
V	Shpenzimi i tatim fitimit-10%		-
VI	FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	(38,631,938)	(2,718,514)

6. Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnje ngjarje e rendesishme nuk ka ndodhur pas dates se miratimit te pasqyrave financiare.

NUIS: L21617015E TRUEN SH.P.K TIRANE - ALBANIA

"Q.K. AE KONT" ARMANDO PEÇITAHAJ EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR NIPT: K61906023V TIRANE - SHQIPERI

SHOQERIA TRUEN SHPK
NIPT L21617015E

Pasqyre Nr.1

Në ooo/Lekë

	ANEKS STATISTIKOR				
	TE ARDHURAT	*Numri i Llogarise*	*Kodi Statistikor*	Viti 2014	Viti 2013
1	**Shitjet gjithsej (a + b +c)**	**70**	**11100**	**0**	**0**
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101	0	0
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102		
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	*705*	11103		
2	**Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)**	**708**	11104	**0**	**0**
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	**Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proçes :**	**71**	11201	**0**	**0**
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	**Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :**	**72**	**11300**	**38936**	**213050**
	nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301	**38936**	**213050**
5	**Të ardhura nga grantet (Subvencione)**	**73**	**11400**		
6	**Të tjera**	**75**	**11500**		
7	**Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata**	**77**	**11600**		
I)	**Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)**		11800	**38936**	**213050**

ADMINISTRATORI

ROLAND KORETA

NUIS: L21617015E
TRUEN
SH.P.K
TIRANE - ALBANIA

"Q.K. AE KONT"
ARMANDO FEHTAHAJ
EKSPERT
KONTABEL
I REGJISTRUAR
NIPT: K61906023V
TIRANE - SHQIPERI

SHOQERIA TRUEN SHPK
NIPT L21617015E

Pasqyre Nr.2

Në ooo/Lekë

ANEKS STATISTIKOR

	SHPENZIMET	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2014	Viti 2013
1	**Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)**	**60**	**12100**	**2277**	**90762**
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	0	89565
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102	0	0
c)	Mallra të blera	605/1	12103	0	0
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104	0	0
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105	2277	1197
2	**Shpenzime per personelin (a+b)**	**64**	**12200**	**12501**	**7247**
a-	Pagat e personelit	641-648	12201	11394	6566
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	1107	681
3	**Amortizimet dhe zhvlerësimet**	**68**	**12300**	0	0
4	**Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)**	**61**	**12400**	**39039**	**117454**
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trajtime te pergjithshme	611	12402	33531	114172
c)	Qera	613	12403	2232	1827
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404	531	641
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405	647	214
f)	Kerkim studime	617	12406		
g)	Sherbime të tjera	618	12407	1018	486
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409		55
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410	1024	
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411		
l)	Shpenzime transporti	627	12412		
	per Blerje	6271	124121		-158
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413	56	217
5	**Tatime dhe taksa (a+b+c+d)**	**63**	**12500**	**488**	**676**
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza	633	12502		17
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	455	37
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504	33	622
II)	**Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)**		12600	**0**	**0**
	Informatë:			Viti 2014	Viti 2013
1	**Numri mesatar i te punesuarve**		14000	8	4
2	**Investimet**		**15000**	**50540**	**46393**
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001	397231	46393
	nga te cilat: asete te reja		150011		
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002	346691	
	nga te cilat shitja e aseteve ekzistuese		150021		

NUIS: L21617015E TRUEN SH.P.K TIRANE - ALBANIA

"Q.K. AE KO... ARMANDO FF... EKSP... KON... I REG... NIPT... TIR...

SHOQERIA TRUEN SHPK
NIPTI L21617015E

Date 13/03/2015

DEKLARATE

Deklaroj se Shoqeria **TRUEN SHPK** me NIPT **L21617015E**, me Administrator Z.Roland Koreta: Dhe Ortak Ylliad shpk me 49% te kuotave , e CN'AIR me 51% te kuotave

Ka hartuar pasqyrat financiare te vitit 2014 konform standarteve kombetare te kontabilitetit.

-Hartuesi i pasqyrave financiare eshte Z. Armando Fehtahaj (EKR) me NIPT K61906023V

Administrator i Shoqerise

Roland KORETA

NUIS: L21617015E
TRUEN
SH.P.K
TIRANE - ALBANIA

Shoqeria TRUEN SHPK
NIPTI L21617015E

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2014

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka					0
2	Ndertesa industriale			157,802,791		157,802,791
3	Makineri,paisje		44,497,603	189,514,475	45,122,945	188,889,133
4	Mjete transporti					0
5	kompjuterike		462,552			462,552
1	Zyre		0	244,417		244,417
2	AAM ne proces		251,899,198	49,669,782	301,568,980	0
3						0
4						0
	TOTALI		*296,859,353*	*397,231,465*	*346,691,925*	*347,398,893*

Amortizimi A.A.Materiale 2014

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka					0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje					0
4	Mjete transporti					0
5	kompjuterike					0
1	Zyre					
2	AAM ne proces					0
3						0
4						0
	TOTALI		*0*	*0*	*0*	*0*

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2014

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka					0
2	Ndertesa industriale			157,802,791		157,802,791
3	Makineri,paisje		44,497,603	189,514,475	45,122,945	188,889,133
4	Mjete transporti					0
5	kompjuterike		462,552			462,552
1	Zyre		0	244,417		244,417
2	AAM ne proces		251,899,198	49,669,782	301,568,980	0
3						0
4						0
	TOTALI		*296,859,353*	*397,231,465*	*346,691,925*	*347,398,893*

ADMINISTRATOR
ROLAND KORETA

Q.K. AE KONT"
ARMANDO FEHTAHAJ
EKSPERT
KONTABEL
I REGJISTRUAR
NIPT: K61906023V
TIRANE - SHQIPERI

NUIS: L21617015E
TRUEN
SH.P.K
TIRANE - ALBANIA

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
NR. 5046 REP
Nr 1834 KOI

PROKURE E POSACME

Sot me dt 24/04/2012, ne Tirane, perpara meje noterit Julian Zhelegu, anetar I Dhomes se Notereve, me adrese ne rrugen [illegible] u paraqit personalisht :

Z. Roland KORETA, shtetas francez lindur me 4 dhjetor 1962, ne Tirane, aktualisht banues ne adresen 1, allée des Rameaux, Genas (69), France, identifikuar me pasaporten me Nr. 06HP188287, madhor me zotesi te plote per te vepruar.

I cili ne vullnetin e tij te lire deklaroi si me poshte :

Une, i nenshkruari Roland Koreta, shtetas Francez, lindur me 4 Dhjetor 1962, ne Tirane, aktualisht banues ne adresen 1, Allée des Rameaux, Genas (69), France, identifikuar me pasaporten me nr. 11AK94265 6, ne cilesine e Drejtorit Ekzekutiv te shoqerise « Truen » sh.p.k. me numer identifikimi (NIPT) L21617015E

Leshoj kete Prokure te Posacme per :

Znj. Anita SHUSHKU, lindur me 24 Prill 1965, Shkoder, me banese ne adrese Rr. Nikolla Tupe, Pall. 2/1, Ap 19, Tirane, Shqiperi, me numer pasaporte LA177276 (Zelanda e Re)

Personi i lartepermendur ka te drejte te me perfaqsoj ne ushtrimin e te drejtave te mia si Drejtori Ekzekutiv (Administratori) i shoqerise « Truen » sh.p.k. ne kryerjen e procedurave dhe veprimeve te ndryshme ligjore dhe administrative.

Perfaqesuesja do te veproj ne emrin tim personal me te gjitha te drejtat ligjore me qellim permbushjen e qellimiti te mesiperm.

Ky dokument u firmos ne menyre te rregullt nga i Perfaqesuari, ne vullnetin e tij te lire, perpara meje noterit dhe une e vertetoj ate sipas ligjit, 7859 sot me 24, 04, 2012.

I Perfaqesuari

Roland Koreta

NUIS: L21617015E
TRUEN
SH.P.K
TIRANE - ALBANIA

NOTER

JULIAN ZHELEGU

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË
Nr. 10283 Rep.

Tiranë, më 16.08.2012

VËRTETIM
NJËSIA ME ORIGJINALIN

Unë, Noter Julian Zhelegu, anëtar i Dhomës së Noterisë Tiranë, me seli në Rr. "Pjeter Bogdani", Tiranë, **vërtetoj se njësia bashkëlidhur është kopje e njëjtë me dokumentin origjinal.**

Dokumenti eshte Prokure e Posacme nr. 5046 rep nr. 1834 kol date 24.04.2012.

Dokumenti u paraqit nga Znj. Lorena Terezi, e njohur prej meje noterit.

Vërtetimi i dokumentit u bë në bazë të nenit 56, të ligjit nr. 7859, datë 01.06.1994 "Për Noterinë", (i ndryshuar) dhe pikave 3,4,7 të Udhëzimit të Ministrit të Drejtësisë nr. 291, datë 17.08.

NOTER
JULIAN ZHELEGU

PULLE TARIFE
200 LEKË
R.SHQIPËRISË
NOTER
TIRANË

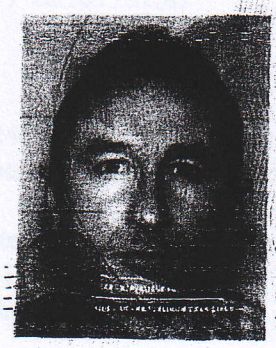
Ce passeport contient un composant électronique.
Il convient d'en prendre soin, et en particulier
de ne pas le plier, le perforer, l'exposer à des sources de chaleur, ou à une humidité excessive.

signature du titulaire

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PASSEPORT
PASSPORT

Type | Code de pays | Passeport n°
P | | 11AK94265



KORETA
Prénoms
Roland
Nationalité
Française
Sexe | Taille | Yeux
M | 1,65 m | VERTE
Date de naissance | Lieu de naissance
04 12 [illegible] | TIRANA
Date de délivrance
07 03 2011
Autorité
Préfecture du Rhône LYON
Date d'expiration
23 03 2016

Adresse
1 ALLEE DES RAMEAUX
69740 GENAS
FRANCE

P<FRAKORETA<<ROLAND<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
11AK942658FRA6212047M1603235<<<<<<<<<<<<<<00

R A P O R T I A U D I T I T T E P A V A R U R

MBI KONTROLLIN LIGJOR TE LLOGARIVE VJETORE TE

SHOQERISE "TRUEN" SH.P.K.

(per periudhen 01.01.2014 - 31.12.2014)

DREJTUAR:

ASAMBLESE SE ORTAKEVE
TE
SHOQERISE "TRUEN" sh.p.k.
me adrese: Bul. Deshmoret e Kombit, Twin Tower, Nr.1, Kati 7, nr.1001, Tirane
perfaqesuar nga ortaket:
Shoqeria YLLIAD SHPK dhe shoqeria CN AIR

Te nderuar ortake,

Ne kemi audituar Pasqyrat Financiare te shoqerise **"TRUEN" sh.p.k,** qe jane bashkelidhur ketij raporti, te cilat perfshijne:

Bilancin Kontabel qe mbyllet me 31.12.2014, pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, pasqyren e ndryshimeve te kapitaleve te veta dhe pasqyren e flukseve te parave per ushtrimin e mbyllur ne ate date, si dhe nje permbledhje te metodave kontabile te rendesishme dhe shenime te tjera anekse.

Drejtimi i Shoqerise Tuaj, eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre Pasqyrave Financiare, te cilat jane pergatitur ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit te Raportimit Financiar(SKK).

Kjo pergjegjesi perfshin: Hartimin,venien ne zbatim dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem per pergatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave financiare, te cilat jane pa anomali materiale, qofte per shkak te mashtrimit ose te gabimit apo per te zgjedhur dhe zbatuar metoda te pershtateshme kontabile si dhe per te bere cmuarjet kontabile, qe jane te arsyeshme per rrethanat e dhena.
Pergjegjesia jone eshte qe te shprehim, nje opinion tonin ne cilesine e Ekspertit Kontabel te Regjistruar dhe te japim nje siguri te arsyeshme dhe te mjaftueshme, per vertetesine dhe rregullshmerine e ketyre Pasqyra Financiare bazuar ne auditimin tone.

Ne kemi kryer auditimin ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Auditimit(SNA). Keto standarte kerkojne qe ne te zbatojme kerkesat etike dhe te planifikojme dhe kryejme auditimin tone per te dhene siguri te arsyeshme, ne se pasqyrat financiare jane pa anomali materiale

"STUDIO AE KONT"
ERMIR VEIPI
EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR
NIPT: K81506022D
TIRANE - SHQIPERI

Ne berjen e vleresimeve te rrezikut, audituesi ka marre ne konsiderate kontrollin e brendshem perkates te entitetit Tuaj, ne pergatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave financiare ne menyre qe te hartoje procedurat e auditimit, qe jane te pershtateshme per rrethanat, por jo per qellimin e shprehjes se opinionit, efektivitetin e kontrollit te brendeshm te entitetit Tuaj .

Auditimi, gjithashtu, perfshiu vleresimin e pershtatshmerise se metodave kontabile te perdorura dhe logjiken e cmuarjeve kontabile te bera nga drejtimi, si dhe per vleresimin e paraqitjes se pergjithshme te Pasqyrave Financiare.

Kufizimet gjate procesit te auditimit:

Gjate periudhes ushtrimore 2014, nuk pati kufizime gjate procesit te auditimit .

Sipas opinionit tone, pasqyrat financiare paraqesin ne menyre te drejte, ne te gjitha aspektet materiale, gjendjen financiare te shoqerise "TRUEN" shpk me date 31/12/2014 dhe per rezultatin e veprimtarise per ushtrimin e mbyllur ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit te Raportimit Financiar (SKK) dhe parimet e pergjithshme te pranuara per to.

Ne besojme se evidenca e auditimit, qe ne kemi marre eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per te dhene bazat e opinionit tone te auditimit.

Sipas opinionit tone:
Pasqyrat Financiare, anekset perkatese te raportuara per veprimet dhe ngjarjet ekonomike, deri me date 31 Dhjetor 2014 dhe rezultati financiar ne kete ushtrim te mbyllur, japin nje pamje te besueshme dhe pa gabime materiale.

Eksperti Kontabel i Rregjistruar
Licensa nr.261, date 27.08.2012

Ermir VEIPI

Tirane, me 25.03.2015

ERMIR VEIPI
EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR
NIPT: K81506022D
TIRANE - SHQIPERI

KONTRATE QIRAJE

Sot me date 01.01.2014 (dymije e trembedhjete) ne Tirane palet si me poshte vijon, me vullnetin e tyre te lire dhe te plote lidhin dhe nenshkruajne kete Kontrate Qiraje ("**Kontrata e Qirase**" ose "**Kontrata**"), ne mbeshtetje te neneve 801 e vijues te Kodit Civil, si vijon:

- **QIRADHENESI: Julien Gerard Emile ROCHE**, shtetas francez, lindur me 02.07.1954, ne Bourg-en-Bresse, France, banues ne Nr. 1, Fshati Turistik Golem, Shqiperi, mbajtes i pasaportes nr. 09PT78955;

dhe

- **QIRAMARRESI: TRUEN sh.p.k**, nje shoqeri shqiptare me pergjegjesi te kufizuar, themeluar me 13.04.2012 dhe regjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit me 17.04.2012, me NIPT KL21617015E, me seli ne Blvd. "Deshmoret e Kombit", Twin Tower Nr. 1, Kati i 7te, Tirane, Shqiperi, perfaqesuar nga Administratori **Z. Roland KORETA**, shtetas Francez , lindur me 04 Dhjetor 1962, ne Tirane, Shqiperi, banues ne, Lyon, France, mbajtes i pasaportes me nr. 11AK94265.

OBJEKTI I KONTRATES
NENI 1

1.1 Qiradhenesi ka ne perdorim te tijin nje pasuri te paluajtshme te regjistruar prane ZVRPP Tirane, Nr. Pasurie 3/239+1-N30, Zona Kadastrale 8270, Vol. 28, Fq. 229, e cila eshte nje zyre me siperfaqe 110 m^2, ndodhur ne Twin Tower Nr. 1, Kati 7te, Blvd. "Deshmoret e Kombit", Tirane ("**Zyra**"), sic vertetohet nga Kartela e Pasurise se Paluajtshme leshuar nga ZVRPP Tirane, me 29.01.2013, kopje e se ciles i bashkelidhet ketu kesaj Kontrate.

1.2 Qiradhenesi ka vendosur qe nje pjese te Zyres se mesiperme t'ia lere ne dispozicion Qiramarresit si ambiente per te mbajtur seline e tij.

AFATI I KONTRATES
NENI 2

2.1 Kjo Kontrate Qiraje lidhet per nje afat 1 (nje) vjecar, duke filluar nga data 01.01.2014("**Afati i Qirase**" ose "**Afati**").

2.2 Nese Qiradhenesi nuk njofton me shkrim Qiramarresin per zgjidhjen e Kontrates, te pakten 1 (nje) jave perpara perfundimit te Afatit, Kontrata e Qirase rinovohet automatikisht me te njejtat kushte per vitin vijues.

CMIMI I QIRASE

NENI 3

3.1 Qiramarresi do t'i paguaje Qiradhenesit nje qira mujore bruto prej EUR 990.00 (nenteqind e nentedhjet euro), pagese prej te ciles do te mbahet tatimi ne burim, duke rezultuar ne neje pagese neto prej EUR 891(teteqind e nentedhjet e nje euro) brenda 10 (dhjete) diteve te para te muajit pasardhes ("**Cmimi i Qirase Mujore**" ose "**Qiraja**").

3.2 Qiradhenesi do te mbaje ne burim dhe do te paguaje prane organeve tatimore tatimin mbi te ardhurat nga qiraja ne masen 10% llogaritur mbi Qirane sipas paragrafit 3.1 me siper.

TE DREJTAT DHE DETYRIMET E QIRADHENESIT
NENI 4

4.1 Qiradhenesi ne castin e nenshkrimit te kesaj Kontrate ve ne dispozicion te Qiramarresit nje ambjent te perbashket te Zyres, ne menyre qe Qiramarresi te mbaje Seline e tij te regjistruar.

4.2 Qiradhenesi garanton Qiramarresin nga cdo cenim apo pretendim qe mund te vije nga persona te trete perfshire edhe pretendime pronesie ne lidhje me Zyren.

TE DREJTAT DHE DETYRIMET E QIRAMARRESIT
NENI 5

5.1 Qiramarresi eshte i detyruar te perdore me kujdes dhe ne menyre te arsyeshme siperfaqen e Zyres qe Qiradhenesi i ka lene per perdorim.

5.2 Qiramarresi gezon te drejten per akses ne ambientet e lena ne perdorim. Qiradhenesi mund te kryeje lirisht inspektime dhe kontrolle ne keto ambiente, me kusht qe njoftoje paraprakisht me shkrim Qiramarresin, brenda nje afati te arsyeshem.

MBARIMI I KONTRATES
NENI 6

6.1 Secila nga palet mund te zgjidhe ne cdo cast Kontraten e Qirase duke i derguar pales tjeter nje njoftim me shkrim 1 (nje) muaj perpara.

GJUHA E KONTRATES
NENI 7

7.1 Kjo kontrate perpilohet ne 3 (tri) kopje ne gjuhen shqipe dhe secila prej tyre ka te njejten vlere ligjore.

QIRADHENESI

Julien Gerard Emile ROCHE

QIRAMARRESI

Truen Sh.a

Roland KORETA

Administrator